Preisblatt 2019

Preisblatt der Kommunen Stadt Frankfurt (Oder), Stadt Müllrose, Gemeinde Jacobsdorf und Gemeinde Briesen/OT Biegen ab 01.01.2019

Zum 01.01.2019 werden nachfolgende Wasser- und Abwasserentgelte in Kraft gesetzt.

Die Entgelte werden im Namen und Auftrag der vorstehend aufgeführten Kommunen durch die FWA mbH erhoben.

I. Hauptleistungen

1. Wassertarif

* Die aufgeführten Werte sind auf zwei Nachkommastellen gerundet. Bei der tatsächlichen Abrechnung kann es daher zu den angegebenen Werten zu Abweichungen aufgrund von Rundungsdifferenzen kommen.

1.1.	**Mengenentgelt (netto)**	1,56 EUR/m³
	zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7%	0,11 EUR/m³*
	Mengenentgelt (brutto)	**1,67 EUR/m³***

1.2. Grundpreis

1.2.1. Grundpreis für die Benutzung der öffentlichen Wasserversorgungsanlage aus Wohnbebauung

Bemessungsmaßstab für den Grundpreis bildet die Wohnungseinheit (WE).
Eine Wohnungseinheit bildet jede in sich abgeschlossene bzw. separierte Wohnung mit Bad und Küche. Die Führung eines Haushaltes muss dort möglich sein.

Grundpreis je 1. WE netto	0,15 EUR/d
zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	0,01 EUR/d*
Grundpreis je WE brutto	**0,16 EUR/d***
Grundpreis je 2. WE ff. netto	0,07 EUR/d
zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	0,00 EUR/d*
Grundpreis je WE brutto	**0,07 EUR/d***

* Die aufgeführten Werte sind auf zwei Nachkommastellen gerundet. Bei der tatsächlichen Abrechnung kann es daher zu den angegebenen Werten zu Abweichungen aufgrund von Rundungsdifferenzen kommen.

1.2.2. Grundpreis für die Benutzung der öffentlichen Wasserversorgungsanlage aus gewerblicher/landwirtschaftlicher und sonstiger Benutzung

Gewerbe in Wohn- und Nichtwohnbauten ohne einen eigenen Trinkwasseranschluss wird jeweils einer WE gleichgesetzt. (Bsp. Arztpraxen, Architektenbüros u. ä.) Dies gilt nicht, wenn die gewerbliche Tätigkeit aus einer Wohnung heraus, die Lebensmittelpunkt ist, ausgeübt wird.

Erfolgt die Benutzung über einen eigenen Trinkwasseranschluss, wird der Grundpreis in Abhängigkeit von dem Nenndurchfluss der installierten Wasserzähler erhoben.
(Bsp. Tankstellen, Hotels, Krankenhäuser, Pflegeheime, Werkstätten, Stallanlagen, Erholungsgrundstücke, Gärten u. ä.)

Die Staffelung des Grundpreises erfolgt entsprechend dem Nenndurchfluss der Wasserzähler:

Nenndurchfluss	Qn (m³/h)	bis 2,5	6	10	15	20	25	30

bzw. nach MID	Q_3 (m³/h)	bis 4	10	16	25	33	40	Sonder-größe
Grundpreis (netto EUR/d)		0,15	0,37	0,61	0,92	1,23	1,53	1,84
zzgl. gesetzl. Umsatz-steuer von z. Z. 7%*		0,01	0,03	0,04	0,06	0,09	0,11	0,13
Grundpreis (brutto EUR/d)*		0,16	0,40	0,65	0,98	1,32	1,64	1,97

Nenndurchfluss	Qn (m³/h)	40	50	60	100	150	250
bzw. nach MID	Q_3 (m³/h)	63	81	100	160	250	400
Grundpreis (netto EUR/d)		2,45	3,07	3,68	6,14	9,20	15,34
zzgl. gesetzl. Umsatz-steuer von z. Z. 7%*		0,17	0,21	0,26	0,43	0,64	1,07
Grundpreis (brutto EUR/d)*		2,62	3,28	3,94	6,57	9,84	16,41

neu nach MID - Measurement Instrument Directive / Europäische Richtlinie über Messgeräte 2004/22/EG

(üblicher Hauswasserzähler ist Qn 2,5 bzw. Q_3 4)

Basis: Anzahl der Wasserzähler

Ist im Einzelfall kein Wasserzähler vorhanden, so erfolgt die Festlegung des Grundpreises auf der Basis von vergleichbaren Anschlussverhältnissen.

2. Abwassertarif

Erläuterungen:
- zentrale Schmutzwasserentsorgung - bedeutet leitungsgebundene Entsorgung
- dezentrale Schmutzwasserentsorgung - bedeutet mobile Entsorgung wie Fäkalientransport aus abflusslosen Gruben

2.1. Mengenentgelt Schmutzwasserentsorgung - zentral/dezentral-
(ohne Fäkalschlammentsorgung aus KKA = Kleinkläranlagen)

Bruttoendpreis **2,61 EUR/m³**

Bezugsgröße für die Schmutzwasserberechnung - zentral/dezentral - ist die Trinkwassermenge, die auf das Grundstück geliefert und/oder dort gewonnen wird, zuzüglich dem Niederschlagswasser, das im häuslichen Bereich verwertet wird und nachweislich als Schmutzwasser zu entsorgen ist.

Nachweislich nicht in die Abwasseranlagen eingeleitete Mengen (Gartenzähler/Produkteingang) werden auf Antragstellung abgesetzt. Bei vorhandenen Abwassermesseinrichtungen für Einleitungen in die Kanalisation gilt die tatsächlich eingeleitete Abwassermenge.

2.2. Grundpreis Schmutzwasserentsorgung - zentral/dezentral- (ohne KKA)
(Ein Grundpreis wird für die Entsorgung von KKA nicht erhoben)

2.2.1. Grundpreis für die Benutzung der öffentlichen Schmutzwasserentsorgungsanlage aus Wohnbebauung

Bemessungsmaßstab für den Grundpreis bildet die Wohnungseinheit.

Eine Wohnungseinheit bildet jede in sich abgeschlossene bzw. separierte Wohnung mit Bad und Küche. Die Führung eines Haushaltes muss dort möglich sein.

Grundpreis je WE brutto **0,20 EUR/d**

2.2.2. Grundpreis für die Benutzung der öffentlichen Schmutzwasserentsorgungsanlage aus gewerblicher/landwirtschaftlicher und sonstiger Benutzung

Gewerbe in Wohn- und Nichtwohnbauten ohne einen eigenen Abwasseranschluss wird jeweils einer WE gleichgesetzt. (Bsp. Arztpraxen, Architektenbüros u. ä.) Dies gilt nicht, wenn die gewerbliche Tätigkeit aus einer Wohnung heraus, die Lebensmittelpunkt ist, ausgeübt wird.

Erfolgt die Benutzung über einen eigenen Abwasseranschluss, wird der Grundpreis in Abhängigkeit von dem Nenndurchfluss der installierten Wasserzähler erhoben. (Bsp. Tankstellen, Hotels, Krankenhäuser, Pflegeheime, Werkstätten, Stallanlagen, Erholungsgrundstücke, Gärten u. ä.)

Für die Staffelung des Grundpreises bildet der Nenndurchfluss der Wasserzähler für die Ermittlung der Trinkwassermenge gemäß Punkt 2.1. die Bemessungsgrundlage.

Nenndurch-fluss	Qn (m³/h)	bis 2,5	6	10	15	20	25	30	40	50	60	100	150	250
bzw. nach MID	Q_3 (m³/h)	bis 4	10	16	25	33	40	Sonder-größe	63	81	100	160	250	400
Grundpreis (brutto EUR/d)		0,20	0,49	0,81	1,21	1,62	2,01	2,42	3,23	4,03	4,84	8,07	12,10	20,17

neu nach MID - Measurement Instrument Directive / Europäische Richtlinie über Messgeräte 2004/22/EG

Ist im Einzelfall kein Wasserzähler vorhanden oder unterscheidet sich die Kapazitätsvorhaltung Schmutzwasser (SW) von Trinkwasser (TW), so erfolgt die Festlegung des Grundpreises auf der Basis von vergleichbaren Anschlussverhältnissen.

2.3. Niederschlagswasserentsorgung

Bruttoendpreis **1,06 EUR/m²**

Bezugsgröße für die Niederschlagswasserberechnung ist die bebaute und befestigte Grundstücksfläche, durch Abflussbeiwerte bereinigt, von der eine Einleitung von Niederschlagswasser in die öffentliche Abwasseranlage erfolgt.
Bei der Niederschlagswassernutzung ist entsprechend Punkt 2.1. zu berücksichtigen.

2.4. Mengenentgelt Fäkalschlammentsorgung aus KKA

Bruttoendpreis

Stadt Frankfurt (Oder)	**37,25 EUR/m³**
Stadt Müllrose	**37,25 EUR/m³**
Kommunen Amt Odervorland	**37,25 EUR/m³**

II. Nebenleistungen

1. Herstellen einer Trinkwasserhausanschlussleitung (TW-HAL)

1.1.	**Grundpauschale (netto)** Abgegolten sind durch diese Grundpauschale Verwaltungsaufwendungen der FWA mbH sowie Leistungen, die im Zusammenhang mit den Anbindungsarbeiten im öffentlichen Bauraum für einen Regelanschluss an eine öffentliche Versorgungsleitung bis Nennweite ≤ DN 100 erfolgen. Rohrverlegungsarbeiten sind nicht enthalten!	1.183,18 EUR
	zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	82,82 EUR
	Grundpauschale (brutto)	**1.266,00 EUR**
1.2.	**Einheitspreis (netto)** Preis pro Meter Rohrverlegung und Erdarbeiten im öffentlichen Bauraum, Anschlussdimension ≤ DN 50 für die Versorgungsleitung	82,24 EUR/m
	zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	5,76 EUR/m
	Einheitspreis (brutto)	**88,00 EUR/m**

1.3. Folgende Leistungen werden <u>als Zuschlag</u> nach Aufmaß abgerechnet:

Grundwasserabsenkungen	
Nettopreis	91,59 EUR/h
zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	6,41 EUR/h
Bruttopreis	**98,00 EUR/h**

Nach Aufmaß werden weiterhin Hausanschlussleitungen > DN 50 abgerechnet.

Zusätzliche Leistungen, die vorgenannt nicht erfasst sind, werden zum Kostenersatz abgerechnet.

2. Herstellen eines Abwasser-Grundstücksanschlusses (AW-GAL)

2.1.	**Grundpauschale bis 2 m Tiefe (brutto)** Abgegolten sind durch diese Grundpauschale Verwaltungsaufwendungen der FWA mbH sowie Leistungen im Zusammenhang mit den Anbindungsarbeiten im öffentlichen Bauraum für einen Regelanschluss an eine öffentliche Abwasserleitung im freien Gefälle ≤ DN 600 bzw. an eine Druckleitung ≤ 150. Rohrverlegungsarbeiten sind nicht enthalten!	**2.530,00 EUR**
2.2.	**Grundpauschale > 2 m Tiefe (brutto)** Abgegolten sind durch diese Grundpauschale Verwaltungsaufwendungen der FWA mbH sowie Leistungen im Zusammenhang mit den Anbindungsarbeiten im öffentlichen Bauraum für einen Regelanschluss an eine öffentliche Abwasserleitung im freien Gefälle ≤ DN 600 bzw. an eine Druckleitung ≤ 150. Rohrverlegungsarbeiten sind nicht enthalten!	**2.710,00 EUR**
2.3.	**Einheitspreis (brutto)** Preis pro Meter Rohrverlegung und Erdarbeiten im öffentlichen Bauraum, Aushubtiefe ≤ 2,0 m, Anschlussdimension ≤ DN 300 für die Gefälleleitung bzw. ≤ DN 50 für die Druckentwässerung	**193,00 EUR/m**

2.4. Folgende Leistungen werden <u>als Zuschlag</u> nach Aufmaß abgerechnet:

Einheitspreis für Erdarbeiten > 2,0 m Aushubtiefe im öffentlichen Bauraum einschließlich Verbau zum Bruttopreis von	**95,00 EUR/m**
zusätzliche notwendige Schächte einschl. Erdarbeiten, Lieferung und Montage (brutto)	**639,00 EUR/Stck.**
Grundwasserabsenkungen zum Bruttopreis von	**109,00 EUR/h**

Zusätzliche Leistungen, die vorgenannt nicht erfasst sind,
werden zum Kostenersatz abgerechnet!

3. Vermietung von Standrohren

3.1. Zinslose Kaution

Bruttoendpreis	**300,00 EUR**

3.2. Ausleihentgelt (netto)	1,14 EUR/d
zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	0,08 EUR/d
Ausleihentgelt (brutto)	**1,22 EUR/d**

3.3. Mengenentgelt Trinkwasserverbrauch

Die Berechnung der entnommenen Wassermengen erfolgt anhand
der Verbrauchsmessung - siehe Pkt. 1.1. unter Abschnitt I -

4. Mahnung

2. Mahnung Bruttoendpreis	**5,00 EUR**

5. Sperrandrohung	**12,00 EUR**

6. Sperrung eines Hausanschlusses Trinkwasser

Bruttoendpreis	**49,00 EUR**

7. Wiederinbetriebnahme eines Hausanschlusses Trinkwasser

Wiedereinschaltpreis (netto)	49,00 EUR
zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	3,43 EUR
Wiedereinschaltpreis (brutto)	**52,43 EUR**

8. Auf- und Abbau eines Bauwasserzählers

8.1. Zinslose Kaution

Bruttoendpreis	
- Bauwasserzähler ohne Verschluss	**50,00 EUR**
- Bauwasserzähler mit Verschluss	**200,00 EUR**

8.2. Grundpreis

Die Berechnung erfolgt in Abhängigkeit von dem Nenndurchfluss des eingesetzten Zählers. s. Pkt. 1.2.2 unter Abschnitt I.

8.3. Mengenentgelt Trinkwasserverbrauch

Die Berechnung der entnommenen Wassermengen erfolgt anhand der Verbrauchsmessung. s. Pkt. 1.1. unter Abschnitt I.

8.4.	**Auf- und Abbau Bauwasserzähler** (netto) zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	Kostenersatz

9. Wechselung eines frostgeschädigten Wasserzählers

9.1.	**Wechselpreis Zähler Qn 2,5 - 10 (netto)**	41,12 EUR
	zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	2,88 EUR
	Wechselpreis Qn 2,5 - 10 (brutto)	**44,00 EUR**
	zzgl. entstehender Materialkosten und Beglaubigungsgebühren	
9.2.	**Wechselpreis Zähler > Qn 10 (netto)**	84,11 EUR
	zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	5,89 EUR
	Wechselpreis Zähler Qn > 10 (brutto)	**90,00 EUR**
	zzgl. entstehender Materialkosten und Beglaubigungsgebühren	

10. Wechselung eines Wasserzählers zum Zwecke der Zählerprüfung im Kundenauftrag

Sollen Messeinrichtungen auf Wunsch des Kunden nachgeprüft werden, sind von ihm die Kosten der Zählerprüfung einschließlich der Kosten für den Ein- und Ausbau sowie den Transport der Messeinrichtungen zu tragen, falls die gesetzlichen Verkehrsfehlergrenzen nicht überschritten werden.

11. Genehmigungen Trinkwasser und Abwasser

11.1.	**Erstellen einer Vorlagebescheinigung (brutto)**	**24,00 EUR**
11.2.	**Bearbeitung eines Schachtscheines ohne Begehung (brutto)**	**33,00 EUR**
11.3.	**Bearbeitung eines Schachtscheines mit Begehung (brutto)**	**77,00 EUR**
11.4.	**Bearbeitung einer einfachen Stellungnahme oder Begutachtung (brutto)**	**48,00 EUR**
11.5.	**Bearbeiten einer Anschlussbestätigung (brutto)**	**10,00 EUR**

12. Vermietung Wasserwagen

Mietpreis (netto)	10,28 EUR/d
zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	0,72 EUR/d
Mietpreis (brutto)	**11,00 EUR/d**

Die Berechnung der Wassermenge erfolgt anhand des tatsächlichen Verbrauchs. Abrechnung An- und Abfahrt erfolgt zum Kostenersatz.

13.	**Umverlegung einer Wasserzähleranlage im Auftrag des Kunden (netto)** zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 %	Kostenersatz

14.	**Ablesung duch die FWA mbH** inkl. Fahrkostenpauschale (netto) zzgl. gesetzl. USt von zzt. 7 % Ablesung durch die FWA mbH inkl. Fahrkostenpauschale (brutto)	 22,52 EUR/d 1,58 EUR/d **24,10 EUR/d**

Dezentrale Entsorgung

Die dezentrale Entsorgung im Entsorgungsgebiet
der FWA mbH erfolgt ausschließlich durch:

Stolzenhagener Dienstleistungs- und Logistik GmbH
Goepelstraße 90 b, 15234 Frankfurt (Oder)
Tel. 0335 50096809, Fax 0335 50096810

Die Rechnungslegung für diese dezentrale Entsorgung erfolgt im Namen und im Auftrag der Kommunen durch die FWA mbH.

Öffnungszeiten Verkauf, Anschluss- u. Genehmigungswesen

Di 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
Do 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr